

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港天润置业有限公司		本期交付 使用时间				
楼盘名称及本期销售幢号				桃李春风云舍 10#11#12#13#		本 期 建筑面积（m²）			11940.56	
本期平均销售价格（元/m²）				11130（元/m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价 （元/m²）	总价（元）	
10#	1 单元 101 室	065520400017	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12381	2598400	
10#	1 单元 102 室	065520400018	四室两厅三卫	3.1	148.09	29.28	177.37	11882	2107510	
10#	1 单元 301 室	065520400025	五室两厅三卫	3.1	165.97	32.82	198.79	10582	2103596	
10#	1 单元 302 室	065520400026	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
10#	2 单元 101 室	065520400019	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11932	2115305	
10#	2 单元 102 室	065520400020	四室两厅三卫	3.1	148.02	29.27	177.29	11882	2106560	
10#	2 单元 301 室	065520400027	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	
10#	2 单元 302 室	065520400028	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
10#	3 单元 101 室	065520400021	四室两厅三卫	3.1	148.00	29.27	177.27	11932	2115186	
10#	3 单元 102 室	065520400022	四室两厅三卫	3.1	148.02	29.27	177.29	11882	2106560	

10#	3 单元 301 室	065520400029	四室两厅三卫	3.1	153.63	30.38	184.01	10132	1864389	
10#	3 单元 302 室	065520400030	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
10#	4 单元 101 室	065520400023	四室两厅三卫	3.1	148.09	29.28	177.37	11932	2116379	
10#	4 单元 102 室	065520400024	五室两厅三卫	3.1	175.23	34.65	209.88	12182	2556758	
10#	4 单元 301 室	065520400031	四室两厅三卫	3.1	153.63	30.38	184.01	10132	1864389	
10#	4 单元 302 室	065520400032	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10382	2063734	
11#	1 单元 101 室	065520390017	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12232	2567130	
11#	1 单元 102 室	065520390018	四室两厅三卫	3.1	148.00	29.27	177.27	11932	2115186	
11#	1 单元 301 室	065520390025	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10432	2073673	
11#	1 单元 302 室	065520390026	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	
11#	2 单元 101 室	065520390019	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11982	2124169	
11#	2 单元 102 室	065520390020	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11932	2115305	
11#	2 单元 301 室	065520390027	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10182	1873488	
11#	2 单元 302 室	065520390028	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	
11#	3 单元 101 室	065520390021	四室两厅三卫	3.1	148.00	29.27	177.27	11982	2124049	
11#	3 单元 102 室	065520390022	四室两厅三卫	3.1	148.02	29.27	177.29	11932	2115424	
11#	3 单元 301 室	065520390029	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10182	1873488	
11#	3 单元 302 室	065520390030	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	
11#	4 单元 101 室	065520390023	四室两厅三卫	3.1	148.00	29.27	177.27	11982	2124049	
11#	4 单元 102 室	065520390024	五室两厅三卫	3.1	175.23	34.65	209.88	12432	2609228	
11#	4 单元 301 室	065520390031	四室两厅三卫	3.1	153.63	30.38	184.01	10182	1873590	

11#	4 单元 302 室	065520390032	五室两厅三卫	3.1	165.97	32.82	198.79	10632	2113535	
12#	1 单元 101 室	065520260017	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12382	2598610	
12#	1 单元 102 室	065520260018	四室两厅三卫	3.1	148.10	29.28	177.38	11882	2107629	
12#	1 单元 301 室	065520260025	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10582	2103490	
12#	1 单元 302 室	065520260026	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
12#	2 单元 101 室	065520260019	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11932	2115305	
12#	2 单元 102 室	065520260020	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11882	2106441	
12#	2 单元 301 室	065520260027	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	
12#	2 单元 302 室	065520260028	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
12#	3 单元 101 室	065520260021	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11932	2115305	
12#	3 单元 102 室	065520260022	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11882	2106441	
12#	3 单元 301 室	065520260029	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10133	1864472	
12#	3 单元 302 室	065520260030	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10082	1855088	
12#	4 单元 101 室	065520260023	四室两厅三卫	3.1	148.10	29.28	177.38	11932	2116498	
12#	4 单元 102 室	065520260024	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12183	2556846	
12#	4 单元 301 室	065520260031	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10133	1864472	
12#	4 单元 302 室	065520260032	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10383	2063933	
13#	1 单元 101 室	065520250017	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12233	2567340	
13#	1 单元 102 室	065520250018	四室两厅三卫	3.1	148.10	29.28	177.38	11933	2116676	
13#	1 单元 301 室	065520250025	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10433	2073872	
13#	1 单元 302 室	065520250026	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10132	1864288	

13#	2 单元 101 室	065520250019	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11982	2124169	
13#	2 单元 102 室	065520250020	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11933	2115482	
13#	2 单元 301 室	065520250027	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10183	1873672	
13#	2 单元 302 室	065520250028	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10133	1864472	
13#	3 单元 101 室	065520250021	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11983	2124346	
13#	3 单元 102 室	065520250022	四室两厅三卫	3.1	148.01	29.27	177.28	11932	2115305	
13#	3 单元 301 室	065520250029	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10183	1873672	
13#	3 单元 302 室	065520250030	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10133	1864472	
13#	4 单元 101 室	065520250023	四室两厅三卫	3.1	148.10	29.28	177.38	11983	2125545	
13#	4 单元 102 室	065520250024	五室两厅三卫	3.1	175.22	34.65	209.87	12433	2609314	
13#	4 单元 301 室	065520250031	四室两厅三卫	3.1	153.62	30.38	184.00	10183	1873672	
13#	4 单元 302 室	065520250032	五室两厅三卫	3.1	165.96	32.82	198.78	10634	2113827	

注：上述表列价格不含住房维修资金。