

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港连辉房地产开发有限公司			本期交付 使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				半岛铭筑 6#7#19#20#			本 期 建筑面积（ m ² ）		2644.94	
本期平均销售价格（ 元/m ² ）				4500（ 元/ m ² ）						
楼 号	房	丘号	户型	层高（ m ）	套内建筑 面积(m ²)	分摊建筑 面积(m ²)	总建筑面 积（ m ² ）	销售单价 （ 元/m ² ）	总价（ 元 ）	
6	6-101 车库	06082082-0002	单间	4.90	15.6	13.09	28.69	4083	117141	
6	6-102 车库	06082082-0003	单间	4.90	23.52	19.74	43.26	3333	144186	
6	6-103 车库	06082082-0004	单间	4.90	13.92	11.68	25.6	4633	118605	
6	6-104 车库	06082082-0005	单间	4.90	13.92	11.68	25.6	4633	118605	
6	6-105 车库	06082082-0006	单间	4.90	8.1	6.8	14.9	5433	80952	
6	6-106 车库	06082082-0007	单间	4.90	17.76	14.91	32.67	4133	135025	
6	6-107 车库	06082082-0008	单间	4.90	17.76	14.91	32.67	4133	135025	
6	6-108 车库	06082082-0009	单间	4.90	13.92	11.68	25.6	4633	118605	
6	6-109 车库	06082082-0010	单间	4.90	13.92	11.68	25.6	4633	118605	
6	6-110 车库	06082082-0011	单间	4.90	8.28	6.95	15.23	4833	73607	

6	6-111 车库	06082082-0012	单间	4.90	19.5	16.37	35.87	3833	137490	
6	6-112 车库	06082082-0013	单间	4.90	10.8	9.06	19.86	4583	91018	
6	6-113 车库	06082082-0014	单间	4.90	10.97	9.21	20.18	4883	98539	
6	6-114 车库	06082082-0015	单间	4.90	10.97	9.21	20.18	4883	98539	
6	6-115 车库	06082082-0016	单间	4.90	11.48	9.64	21.12	4933	104185	
6	6-116 车库	06082082-0017	单间	4.90	13.16	11.05	24.21	4933	119428	
6	6-117 车库	06082082-0018	单间	4.90	11.14	9.35	20.49	4883	100053	
6	6-118 车库	06082082-0019	单间	4.90	12.49	10.48	22.97	4633	106420	
6	6-119 车库	06082082-0020	单间	4.90	12.49	10.48	22.97	4633	106420	
6	6-120 车库	06082082-0021	单间	4.90	11.14	9.35	20.49	4883	100053	
6	6-121 车库	06082082-0022	单间	4.90	13.16	11.05	24.21	4933	119428	
6	6-122 车库	06082082-0023	单间	4.90	11.48	9.64	21.12	4933	104185	
6	6-123 车库	06082082-0024	单间	4.90	9.79	8.22	18.01	4883	87943	
6	6-124 车库	06082082-0025	单间	4.90	12.15	10.2	22.35	4633	103548	
6	6-125 车库	06082082-0026	单间	4.90	10.8	9.06	19.86	4583	91018	
6	6-126 车库	06082082-0027	单间	4.90	13.56	11.38	24.94	4333	108065	
7	7-101 车库	06082081-0001	单间	4.90	15.6	13.14	28.74	4083	117345	
7	7-102 车库	06082081-0002	单间	4.90	23.52	19.81	43.33	3333	144419	
7	7-103 车库	06082081-0003	单间	4.90	13.92	11.72	25.64	4633	118790	

7	7-104 车库	06082081-0004	单间	4.90	13.92	11.72	25.64	4633	118790	
7	7-105 车库	06082081-0005	单间	4.90	8.1	6.82	14.92	5433	81060	
7	7-106 车库	06082081-0006	单间	4.90	17.76	14.96	32.72	4133	135232	
7	7-107 车库	06082081-0007	单间	4.90	17.76	14.96	32.72	4133	135232	
7	7-108 车库	06082081-0008	单间	4.90	13.87	11.68	25.55	4633	118373	
7	7-109 车库	06082081-0009	单间	4.90	13.82	11.64	25.46	4633	117956	
7	7-110 车库	06082081-0010	单间	4.90	17.52	14.76	32.28	3833	123729	
7	7-111 车库	06082081-0011	单间	4.90	12.16	10.24	22.4	4333	97059	
7	7-112 车库	06082081-0012	单间	4.90	16.54	13.93	30.47	4083	124409	
7	7-113 车库	06082081-0013	单间	4.90	10.97	9.24	20.21	4883	98685	
7	7-114 车库	06082081-0014	单间	4.90	10.97	9.24	20.21	4883	98685	
7	7-115 车库	06082081-0015	单间	4.90	11.48	9.67	21.15	4933	104333	
7	7-116 车库	06082081-0016	单间	4.90	13.16	11.08	24.24	4933	119576	
7	7-117 车库	06082081-0017	单间	4.90	11.14	9.38	20.52	4883	100199	
7	7-118 车库	06082081-0018	单间	4.90	12.49	10.52	23.01	4633	106605	
7	7-119 车库	06082081-0019	单间	4.90	12.49	10.52	23.01	4633	106605	
7	7-120 车库	06082081-0020	单间	4.90	11.14	9.38	20.52	4883	100199	
7	7-121 车库	06082081-0021	单间	4.90	13.16	11.08	24.24	4933	119576	
7	7-122 车库	06082081-0022	单间	4.90	11.48	9.67	21.15	4933	104333	

7	7-123 车库	06082081-0023	单间	4.90	10.97	9.24	20.21	4883	98685	
7	7-124 车库	06082081-0024	单间	4.90	10.97	9.24	20.21	4883	98685	
7	7-125 车库	06082081-0025	单间	4.90	10.82	9.11	19.93	4583	91339	
7	7-126 车库	06082081-0026	单间	4.90	13.6	11.46	25.06	4333	108585	
19	19-101 储	06082068-0001	单间	5.25 (局部 3.9)	35.31	7.93	43.24	5112	221043	
19	19-102 储	06082068-0002	单间	5.25 (局部 3.9)	75.35	16.92	92.27	4112	379414	
19	19-103 储	06082068-0003	单间	5.25 (局部 3.9)	75.71	17	92.71	3612	334869	
19	19-104 储	06082068-0004	单间	5.25 (局部 3.9)	29.66	6.66	36.32	4612	167508	
19	19-105 储	06082068-0005	单间	5.25 (局部 3.9)	29.66	6.66	36.32	4662	169324	
19	19-106 储	06082068-0006	单间	5.25 (局部 3.9)	84.45	18.96	103.41	3662	378687	
19	19-107 储	06082068-0007	单间	5.25 (局部 3.9)	84.78	19.03	103.81	3812	395724	
19	19-108 储	06082068-0008	单间	5.25 (局部 3.9)	33.08	7.43	40.51	4812	194934	
20	20-101 储	06082069-0001	单间	5.25 (局部 3.9)	36.05	9.87	45.92	5612	257703	
20	20-102 储	06082069-0002	单间	5.25 (局部 3.9)	75.68	20.72	96.4	10112	974797	
20	20-103 储	06082069-0003	单间	5.25 (局部 3.9)	76.02	20.81	96.83	3612	349750	
20	20-104 储	06082069-0004	单间	5.25 (局部 3.9)	29.67	8.12	37.79	4612	174287	
20	20-105 储	06082069-0005	单间	5.25 (局部 3.9)	29.67	8.12	37.79	4662	176177	
20	20-106 储	06082069-0006	单间	5.25 (局部 3.9)	76.02	20.81	96.83	3662	354591	
20	20-107 储	06082069-0007	单间	5.25 (局部 3.9)	76.02	20.81	96.83	3612	349750	

20	20-108 储	06082069-0008	单间	5.25 (局部 3.9)	27.66	7.57	35.23	4612	162481	
20	20-109 储	06082069-0009	单间	5.25 (局部 3.9)	29.67	8.12	37.79	4662	176177	
20	20-110 储	06082069-0010	单间	5.25 (局部 3.9)	76.02	20.81	96.83	3662	354591	
20	20-111 储	06082069-0011	单间	5.25 (局部 3.9)	75.92	20.78	96.7	3812	368620	
20	20-112 储	06082069-0012	单间	5.25 (局部 3.9)	38.64	10.58	49.22	4812	236847	

注：上述表列价格不含住房维修资金。