

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市凤祥铭居房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				紫东城3号楼				本期建筑 面积 (m²)	4885.44	
本期平均销售价格（元/m²）				15460（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑	分摊建 筑	总建筑面积 (m²)	销售单 价（元/ m²）	总价（元）	
					面积 (m²)	面积 (m²)				
3#	1-101	02482303-0024	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15439	2357072	
3#	1-102	02482303-0025	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15289	2334172	
3#	1-201	02482303-0032	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15339	2341805	
3#	1-202	02482303-0033	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15189	2318905	
3#	1-301	02482303-0036	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15439	2357072	
3#	1-302	02482303-0037	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15289	2334172	
3#	1-401	02482303-0040	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15539	2372339	
3#	1-402	02482303-0041	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15389	2349439	
3#	1-501	02482303-0044	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15639	2387606	
3#	1-502	02482303-0045	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15489	2364706	
3#	1-601	02482303-0048	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15739	2402873	
3#	1-602	02482303-0049	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15646	2388675	
3#	1-701	02482303-0052	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15669	2392186	
3#	1-702	02482303-0053	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15519	2369286	
3#	1-801	02482303-0056	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15459	2360126	
3#	1-802	02482303-0057	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15309	2337225	

3#	2-101	02482303-0026	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15339	2341805	
3#	2-102	02482303-0027	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15389	2349439	
3#	2-201	02482303-0034	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15239	2326538	
3#	2-202	02482303-0035	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15289	2334172	
3#	2-301	02482303-0038	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15339	2341805	
3#	2-302	02482303-0039	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15389	2349439	
3#	2-401	02482303-0042	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15439	2357072	
3#	2-402	02482303-0043	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15489	2364706	
3#	2-501	02482303-0046	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15539	2372339	
3#	2-502	02482303-0047	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15589	2379973	
3#	2-601	02482303-0050	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15639	2387606	
3#	2-602	02482303-0051	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15689	2395240	
3#	2-701	02482303-0054	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15569	2376919	
3#	2-702	02482303-0055	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15619	2384553	
3#	2-801	02482303-0058	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15359	2344859	
3#	2-802	02482303-0059	四室两厅两卫	3	127.72	24.95	152.67	15409	2352492	
注：上述表列价格不含住房维修资金										

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市凤祥铭居房地产开发有限公司				本期交付使用 时间		
楼盘名称及本期销售幢号				紫东城3号楼储藏室				本期建筑面积 (m²)	429.92	
本期平均销售价格 (元/m²)				5000 (元/ m²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑	分摊建 筑	总建筑面积 (m²)	销售单价 (元/ m²)	总价 (元)	
					面积 (m²)	面积 (m²)				
3#	非机动车库01	02482303-0003	单间	5.55	13.12	9.68	22.8	5000	114000	
3#	非机动车库02	02482303-0004	单间	5.55	5.58	4.12	9.7	5000	48500	
3#	非机动车库03	02482303-0005	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库04	02482303-0006	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库05	02482303-0007	单间	5.55	14.86	10.96	25.82	5000	129100	
3#	非机动车库06	02482303-0008	单间	5.55	14.86	10.96	25.82	5000	129100	
3#	非机动车库07	02482303-0009	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库08	02482303-0010	单间	5.55	19.19	14.16	33.35	5000	166750	
3#	非机动车库09	02482303-0011	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库10	02482303-0012	单间	5.55	10.7	7.89	18.59	5000	92950	
3#	非机动车库11	02482303-0013	单间	5.55	13.41	9.89	23.3	5000	116500	
3#	非机动车库12	02482303-0014	单间	5.55	10.7	7.89	18.59	5000	92950	
3#	非机动车库13	02482303-0015	单间	5.55	10.7	7.89	18.59	5000	92950	
3#	非机动车库14	02482303-0016	单间	5.55	13.41	9.89	23.3	5000	116500	

3#	非机动车库15	02482303-0017	单间	5.55	10.7	7.89	18.59	5000	92950	
3#	非机动车库16	02482303-0018	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库17	02482303-0019	单间	5.55	19.19	14.16	33.35	5000	166750	
3#	非机动车库18	02482303-0020	单间	5.55	12.69	9.36	22.05	5000	110250	
3#	非机动车库19	02482303-0021	单间	5.55	14.86	10.96	25.82	5000	129100	
注：上述表列价格不含住房维修资金										